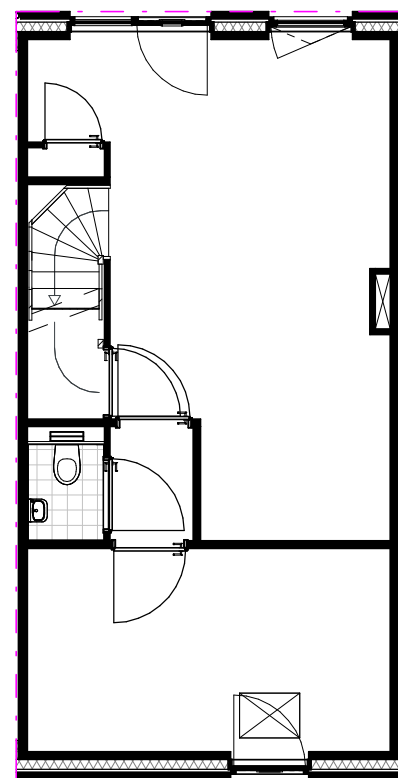
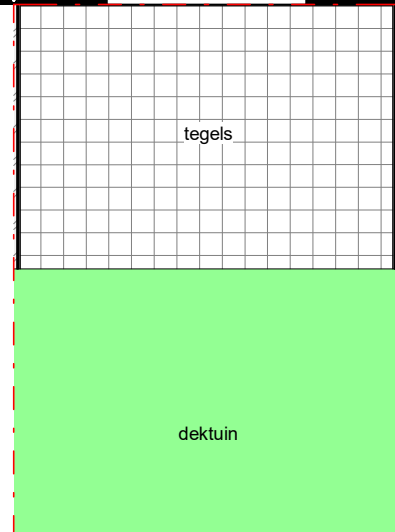
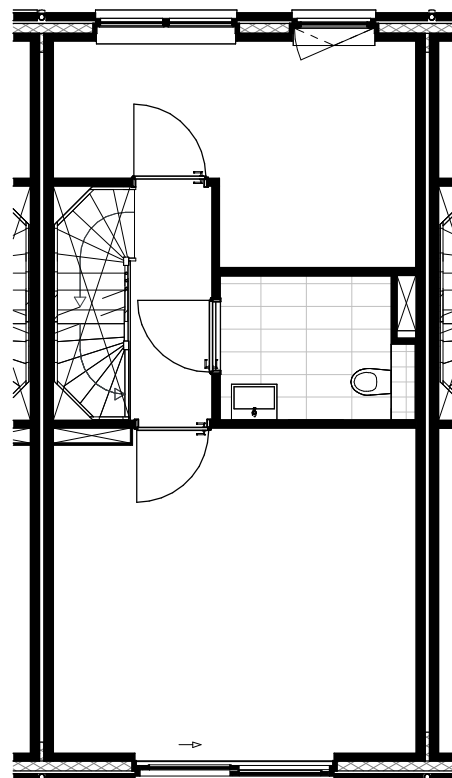




uitsnede perceel
schaal 1 : 100

- perceel in eigendom
- het exclusieve gebruiksrecht van de dektuin



Eerste verdieping - dek
schaal 1 : 100

BOUWNUMMER

34
type Neeltje
beukmaat 5.1m
3,5 laag, tuit
woonkamer op
verdieping



situatie begane grond fase 3
schaal 1 : 500

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.



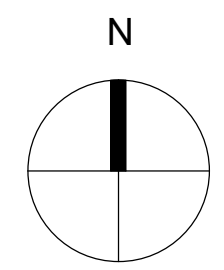
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

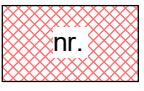
Onderwerp:

Verkooptekeningen Dirkzwager fase 3 - bouwnummer 34



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-015		



-  entree parkeergarage
-  entree dek
-  parkeerplaats woning



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.



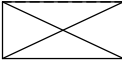
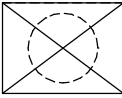
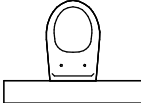
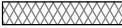
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

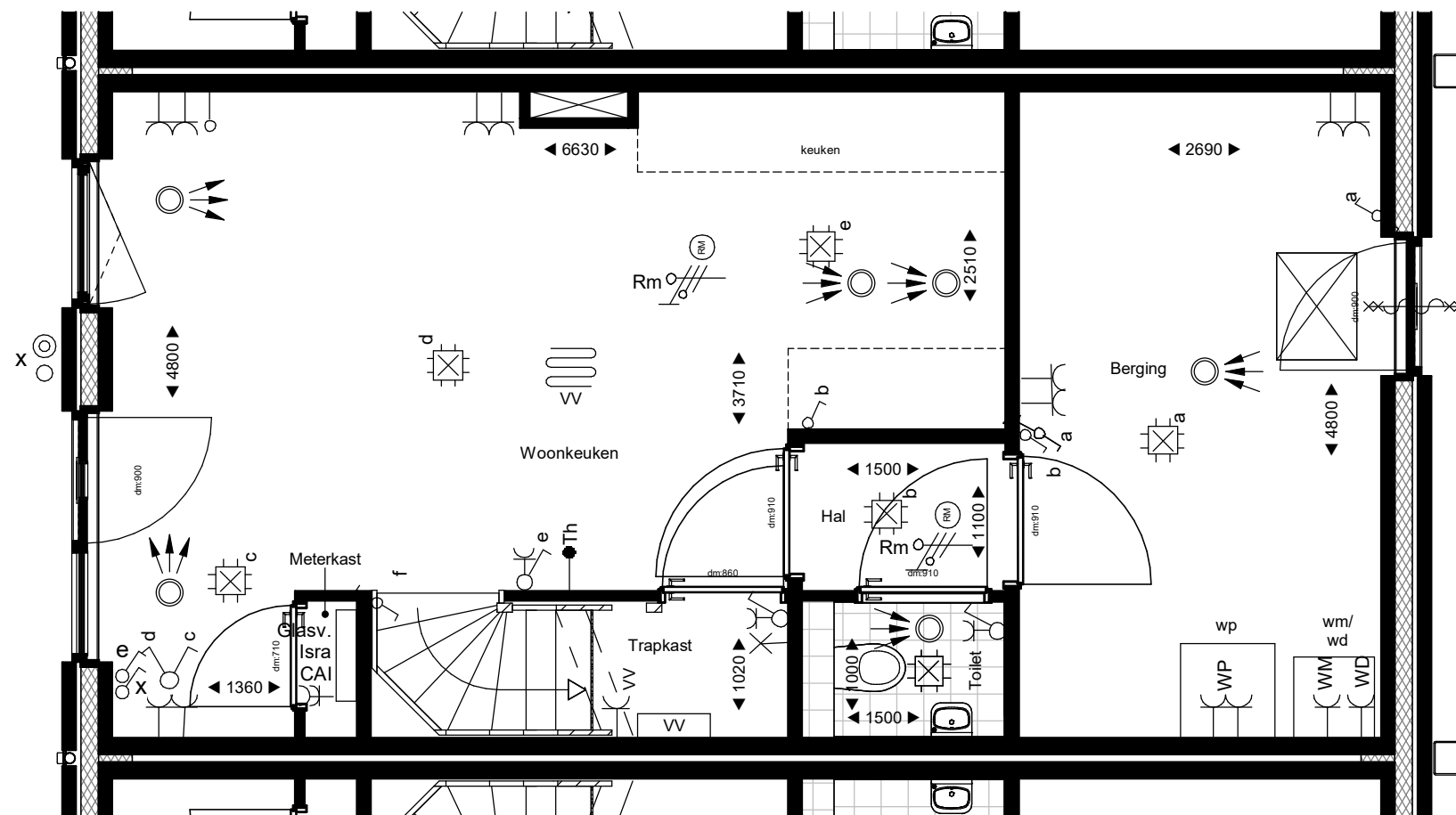
Onderwerp:

bouwnummer 34 - dektuin



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-015-3		

RENVOOI BOUWKUNDIG	RENVOOI ELEKTRA
entree woning leidingschacht kruipluik hangtoilet fontein enkele wastafel steenachtig materiaal isolatie bestrating afbreek-teken maatvoering	schakelaar 1-polig puls schakelaar mv schakelaar serie schakelaar wissel contactdoos 1-voudig met beschermingscontact contactdoos 2-voudig beschermingscontact contactdoos 2-voudig beschermingscontact in duodoos aansluitpunt bedraad: Th = thermostaat cat6 = data aansluitpunt niet bedraad centraaldoos met lichtpunt rookmelder optisch aansluitpunt licht wandlichtpunt deurbelknop centraal aardpunt aardmat ventilatie afvoerpunt (plafond of dak) ventilatie toevoerpunt (plafond of dak - wand) vloerverwarming Te openen luik opstelplaats wasmachine + wasdroger (gestapeld) warmteterugwin-unit (ventilatie) warmtepomp E-radiator vloerverwarmingverdeler verdeelinrichting



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.



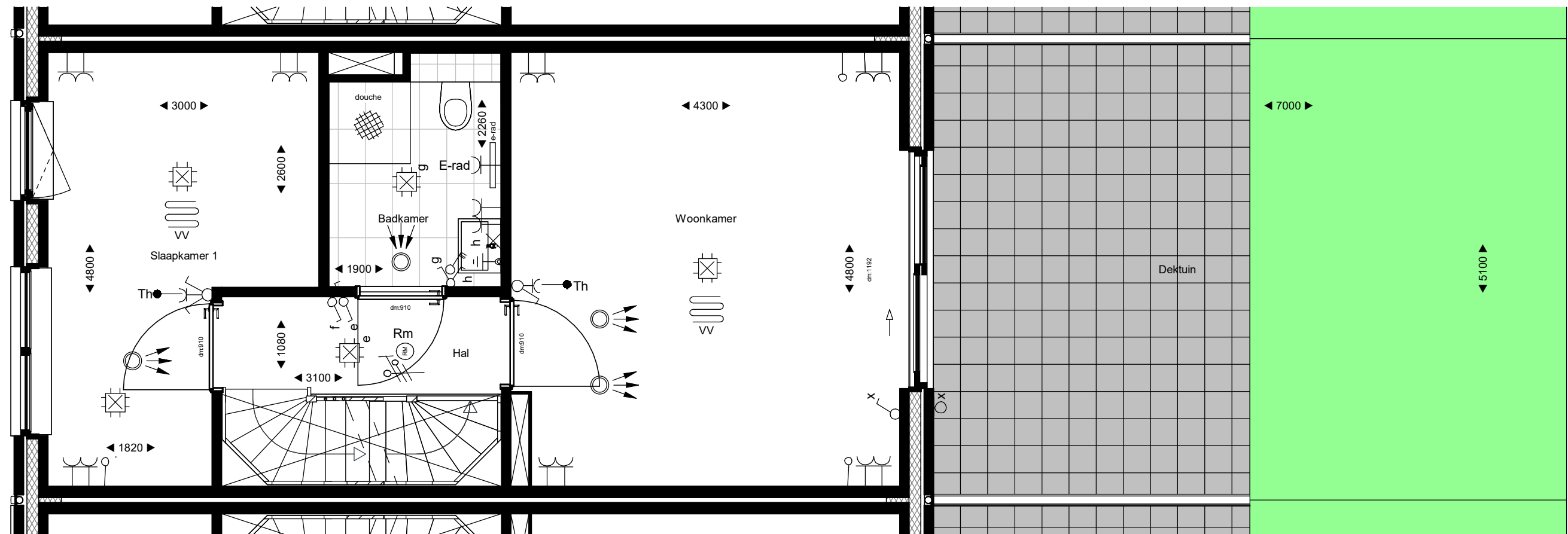
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

Onderwerp:

bouwnummer 34 - begane grond



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-156		



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.



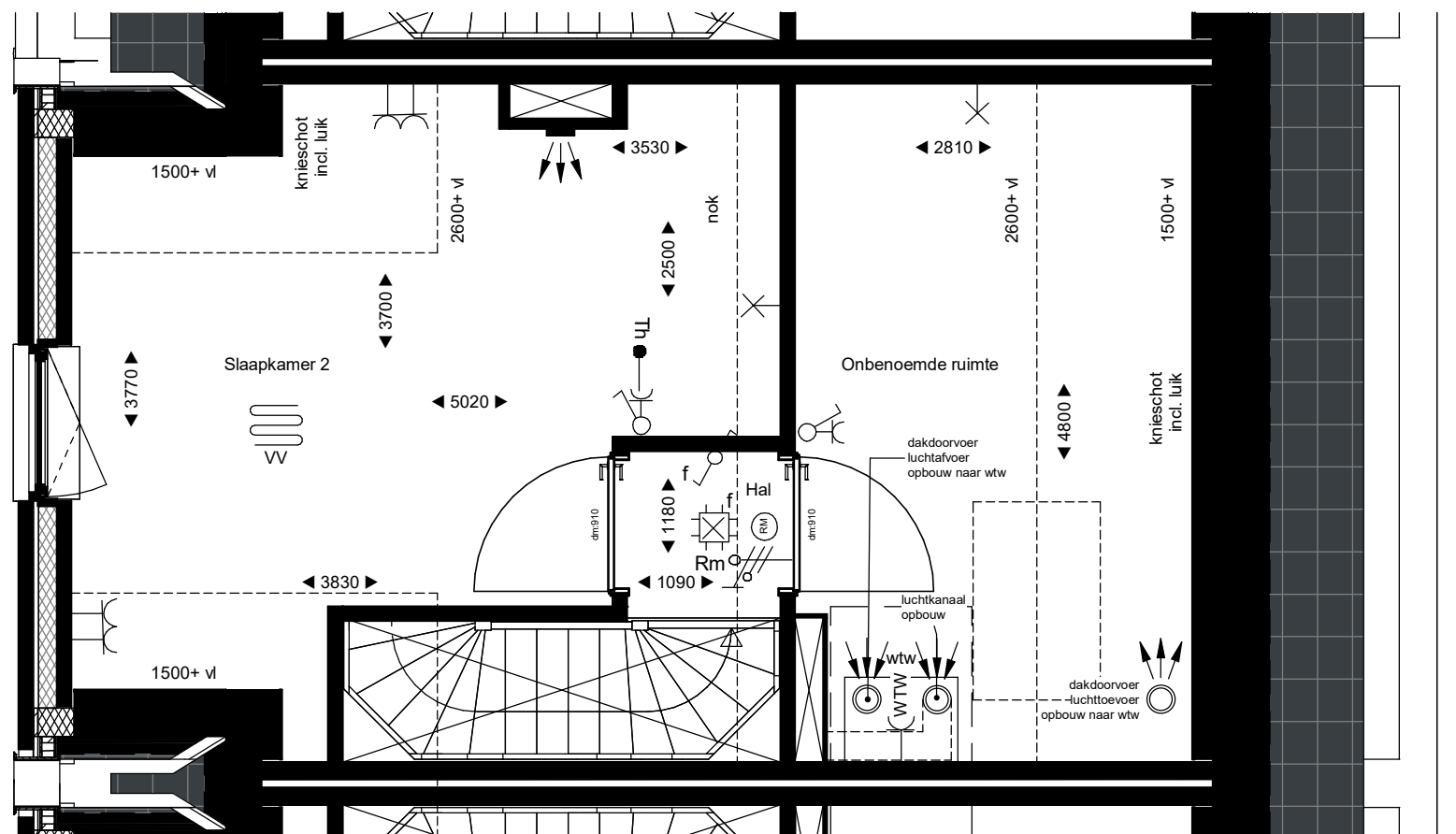
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

Onderwerp:

bouwnummer 34 - 1e verdieping



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-157		



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland



Onderwerp:

bouwnummer 34 - 2e verdieping



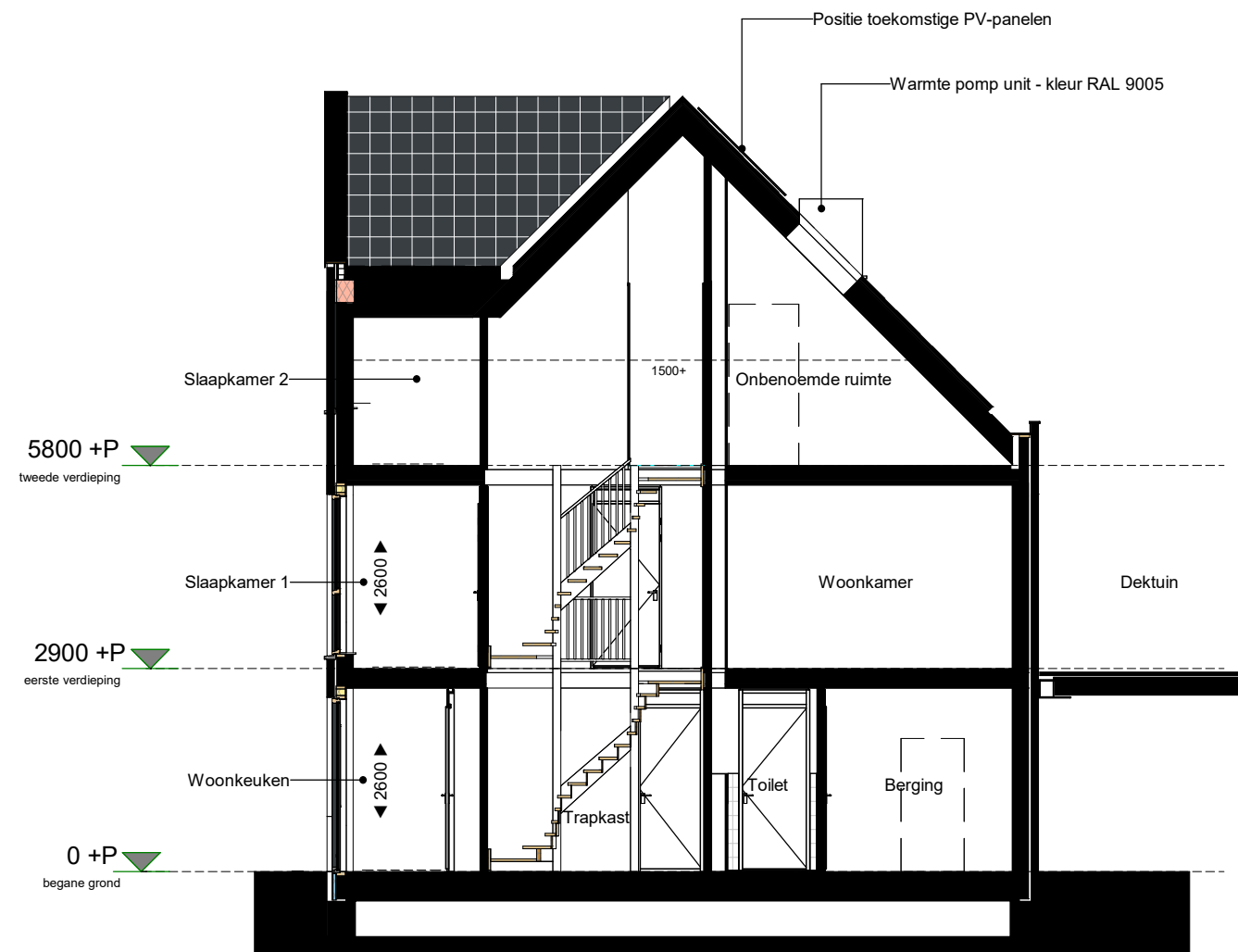
Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-158		



Vorgevel



Achtergevel



Doorsnede A-A

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.



Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

Onderwerp:

bouwnummer 34 - doorsnede



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-315		