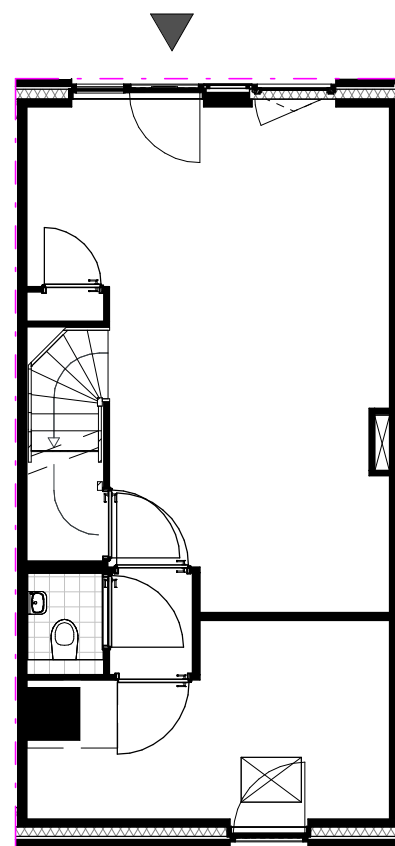
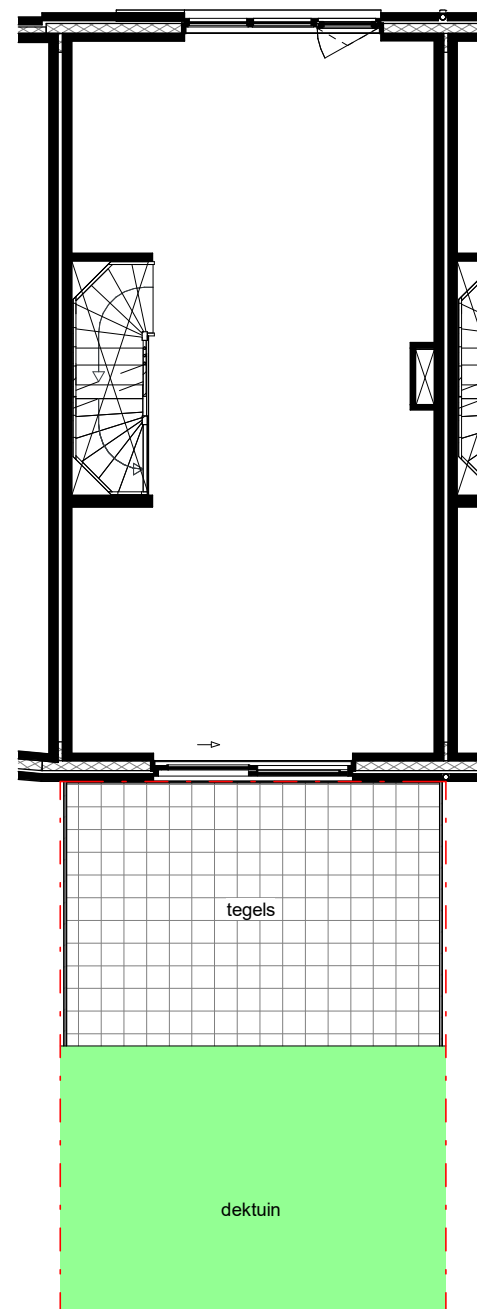




uitsnede perceel
schaal 1 : 100

- perceel in eigendom
- het exclusieve gebruiksrecht van de dektuin



Eerste verdieping - dek
schaal 1 : 100

BOUWNUMMER

28
type Branderij
beukmaat 5.1m
3,5 laag, langskap
woonkamer op
verdieping



situatie begane grond fase 3
schaal 1 : 500

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

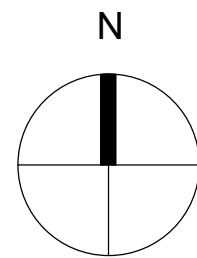


Onderwerp:

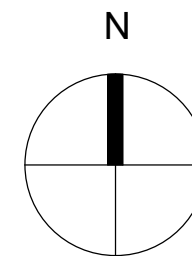
Verkooptekeningen Dirkzwager fase 3 - bouwnummer 28



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-009		



-  entree parkeergarage
-  entree dek
-  nr. parkeerplaats woning



in-/uit- en nooduitgang privé daktuin

woning

daktuin woning

gemeenschappelijke daktuin

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.



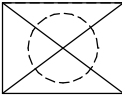
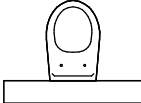
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

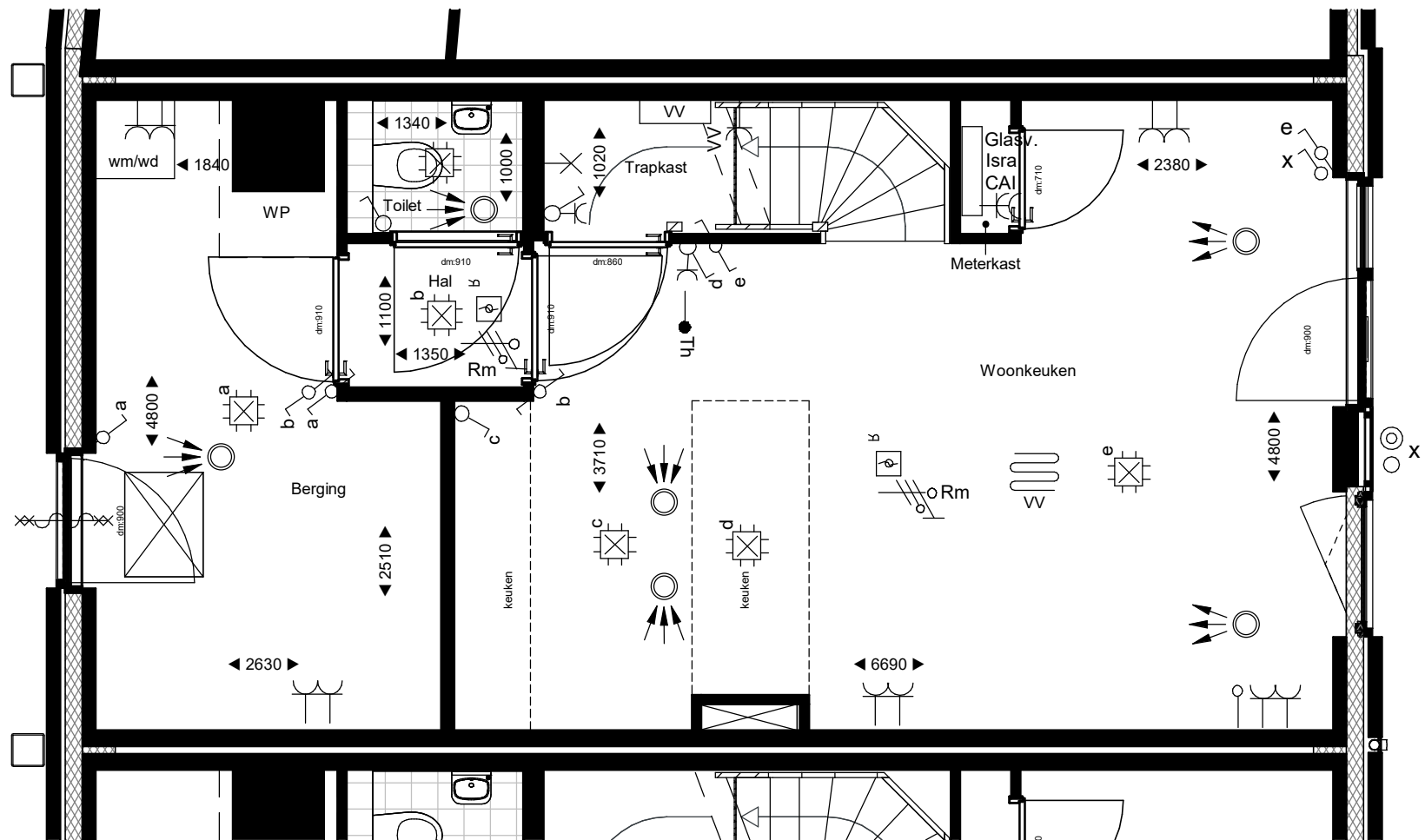
Onderwerp:

bouwnummer 28 - daktuin



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-009-3		

RENVOOI BOUWKUNDIG	RENVOOI ELEKTRA
entree woning leidingschacht kruipluik hangtoilet fontein enkele wastafel steenachtig materiaal isolatie bestrating afbreek-teken maatvoering	schakelaar 1-polig puls schakelaar mv schakelaar serie schakelaar wissel contactdoos 1-voudig met beschermingscontact contactdoos 2-voudig beschermingscontact contactdoos 2-voudig beschermingscontact in duodoos aansluitpunt bedraad: Th = thermostaat cat6 = data aansluitpunt niet bedraad centraaldoos met lichtpunt rookmelder optisch aansluitpunt licht wandlichtpunt deurbelknop centraal aardpunt aardmat ventilatie afvoerpunt (plafond of dak) ventilatie toevoerpunt (plafond of dak - wand) vloerverwarming Te openen luik opstelplaats wasmachine + wasdroger (gestapeld) warmteterugwin-unit (ventilatie) warmtepomp E-radiator vloerverwarmingverdeler verdeelinrichting



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

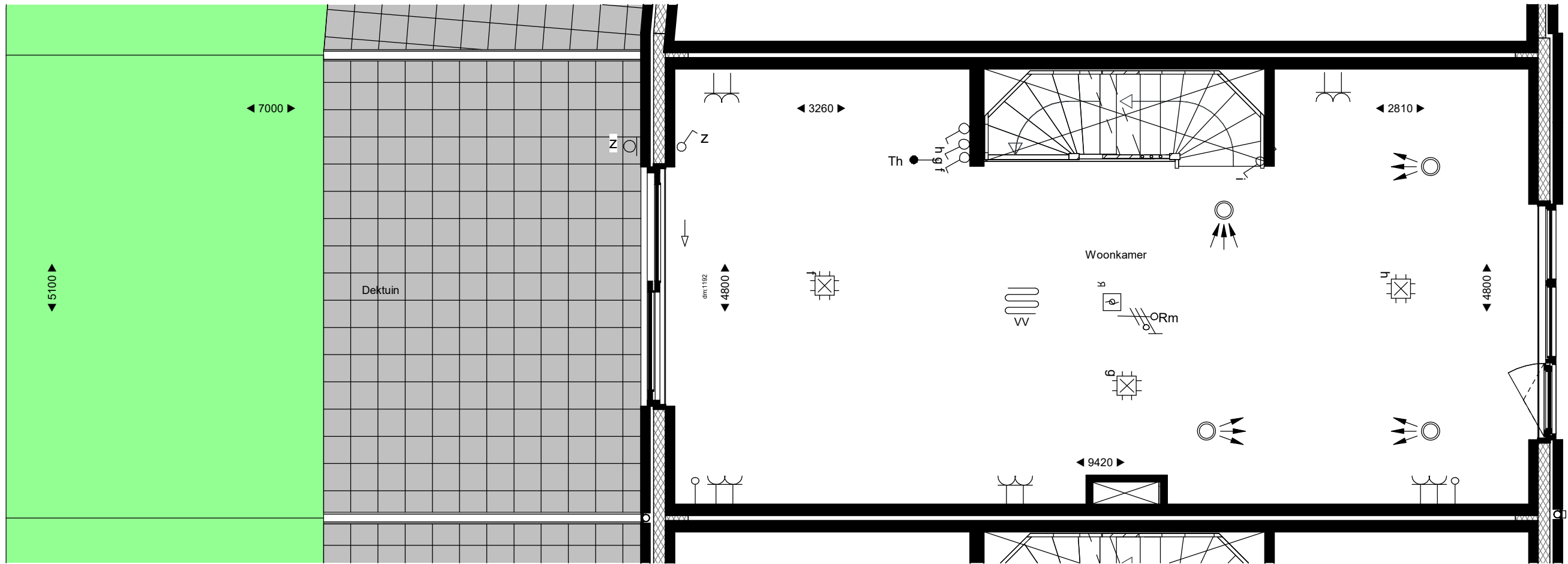


Onderwerp:

bouwnummer 28 - begane grond



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-133		



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

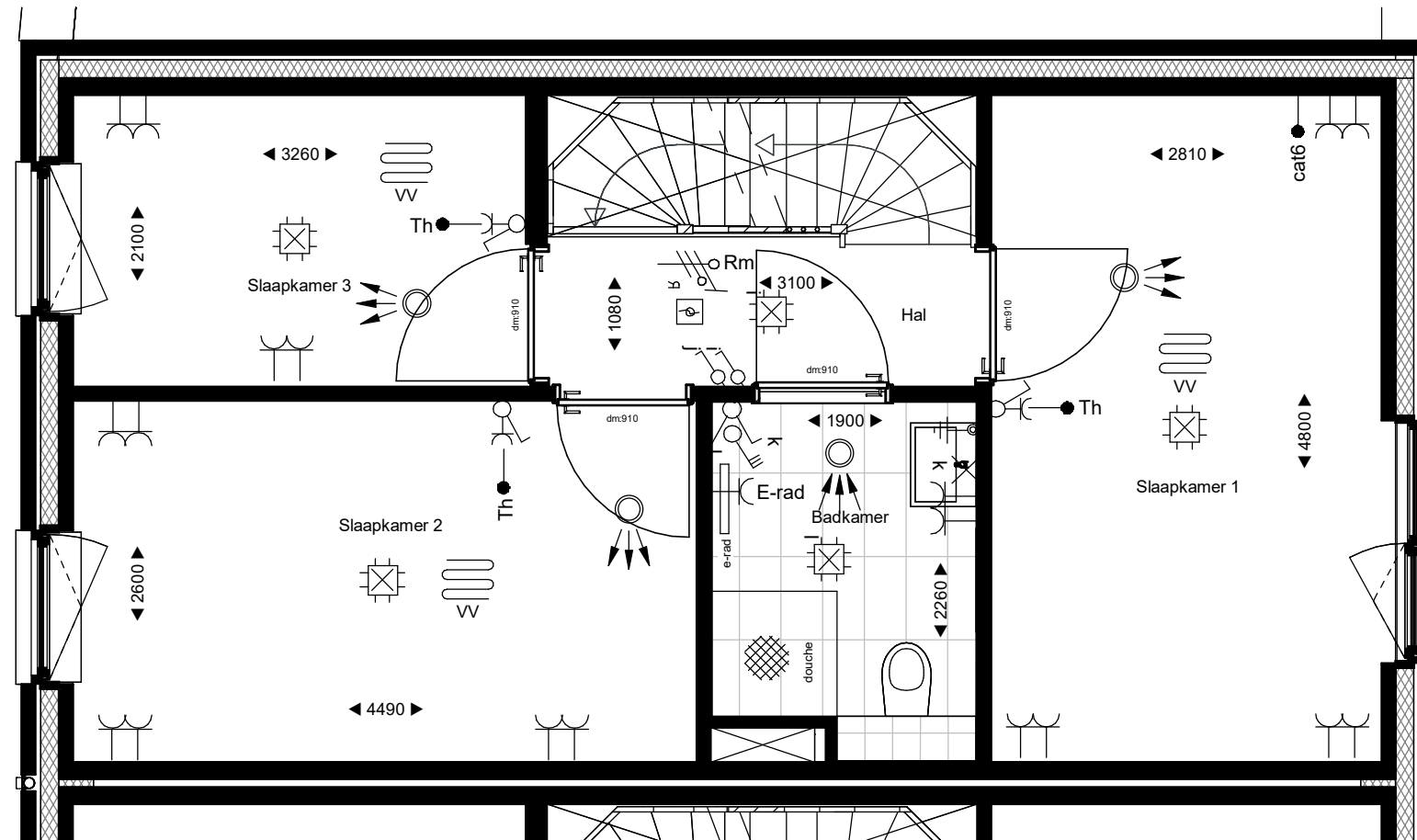


Onderwerp:

bouwnummer 28 - 1e verdieping



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-134		



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.



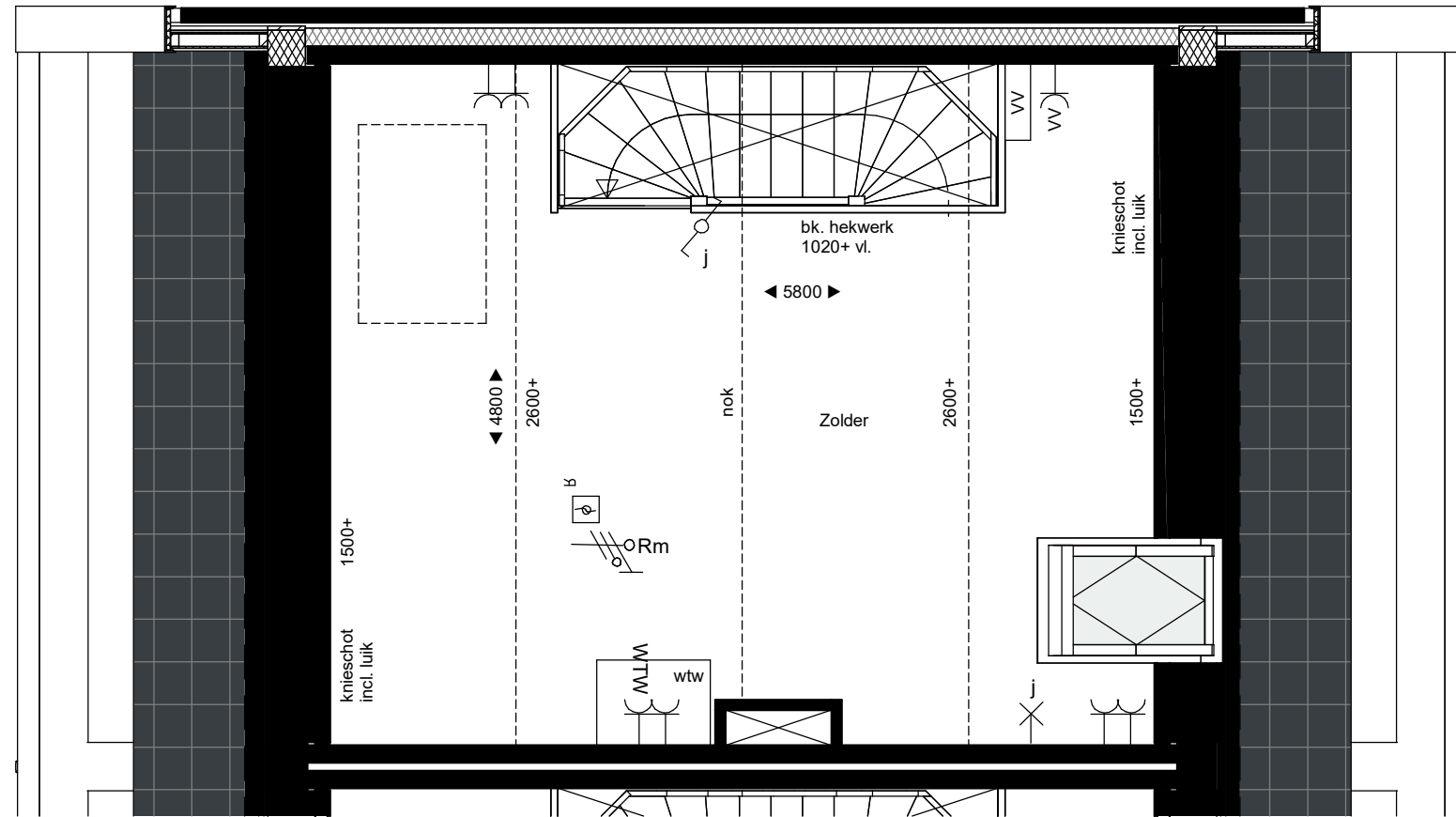
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

Onderwerp:

bouwnummer 28 - 2e verdieping



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-135		



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland



Onderwerp:

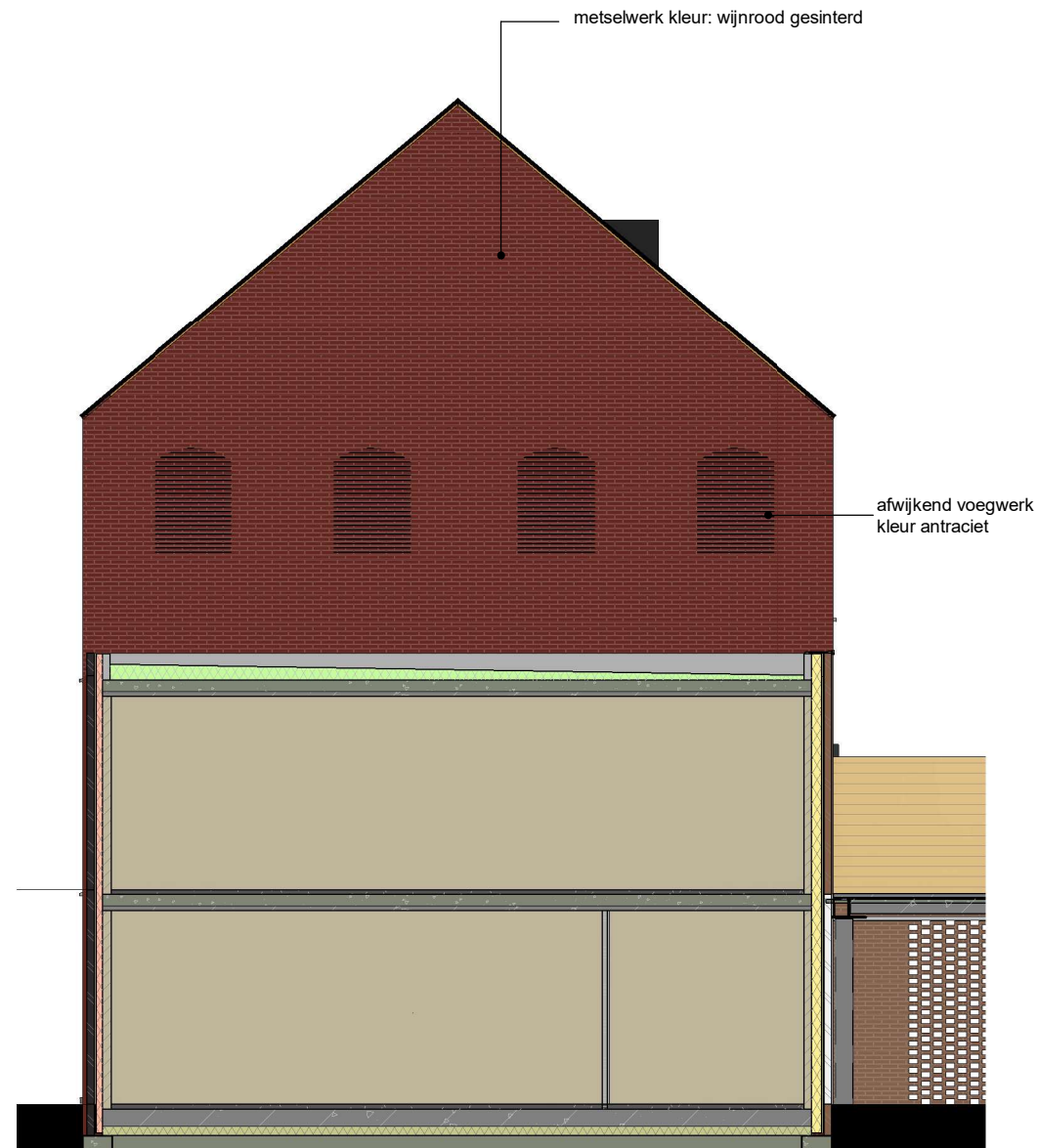
bouwnummer 28 - 3e verdieping



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-136		



Vorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

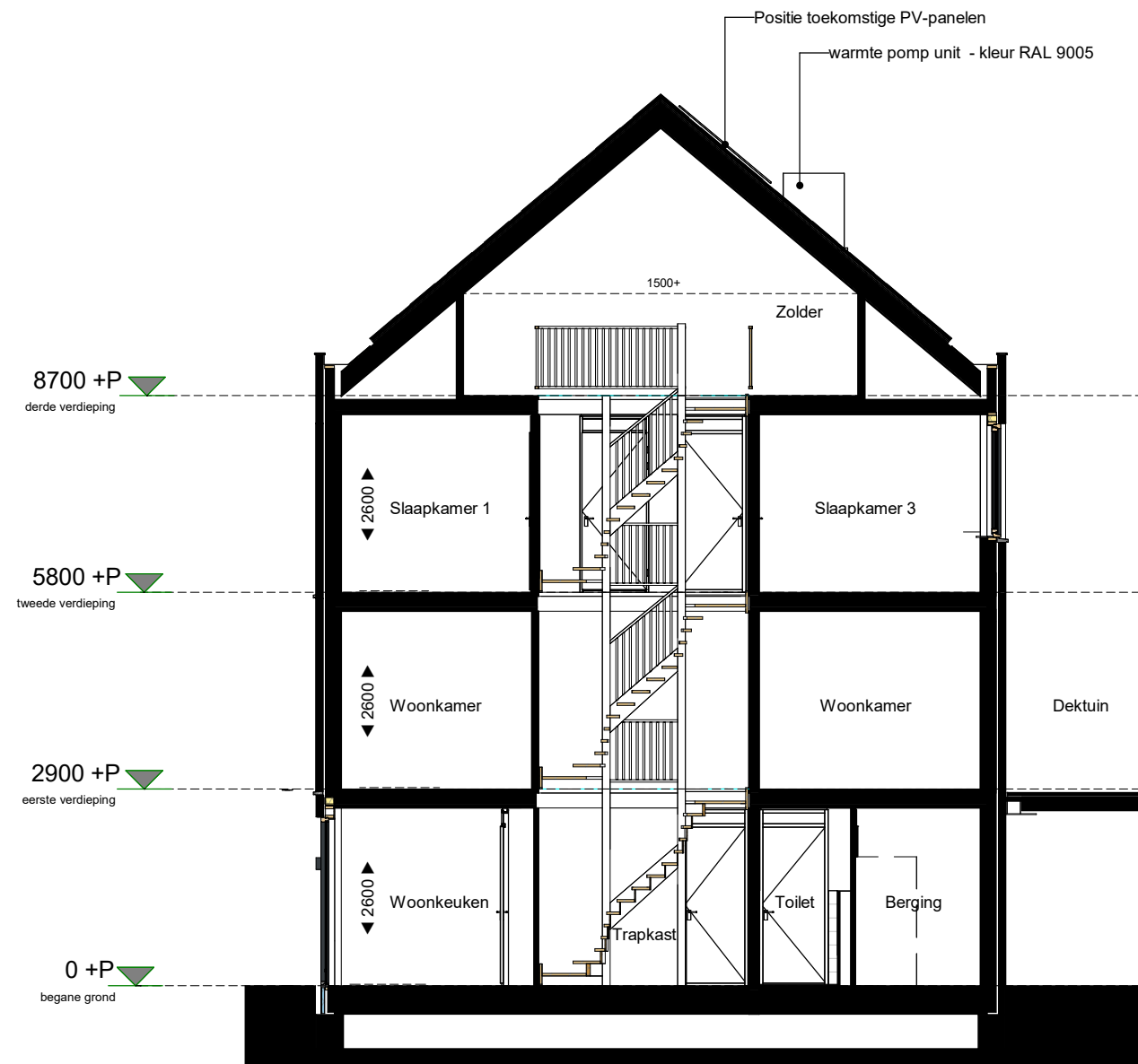


Onderwerp:

bouwnummer 28 - voor-, achter- en zijgevel



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-209		



Doorsnede A-A

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland



Onderwerp:

bouwnummer 28 - doorsnede



Formaat:	A3	Fase:	VK
Schaal:		Status:	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	Datum:	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-309		