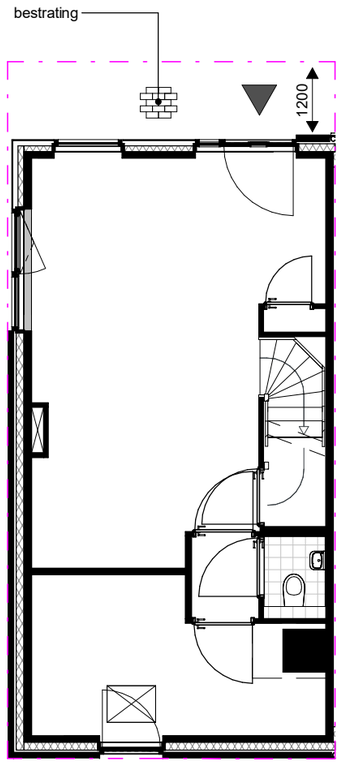
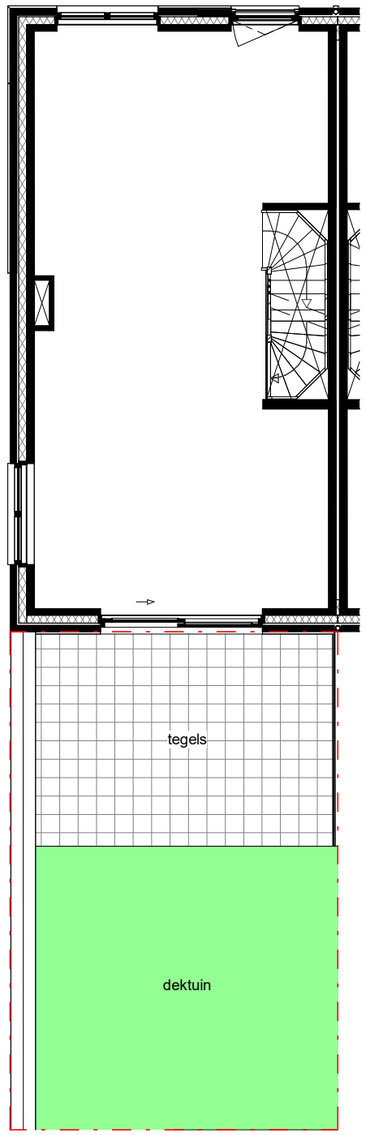


uitsnede perceel - begane grond
schaal 1 : 100

perceel in eigendom

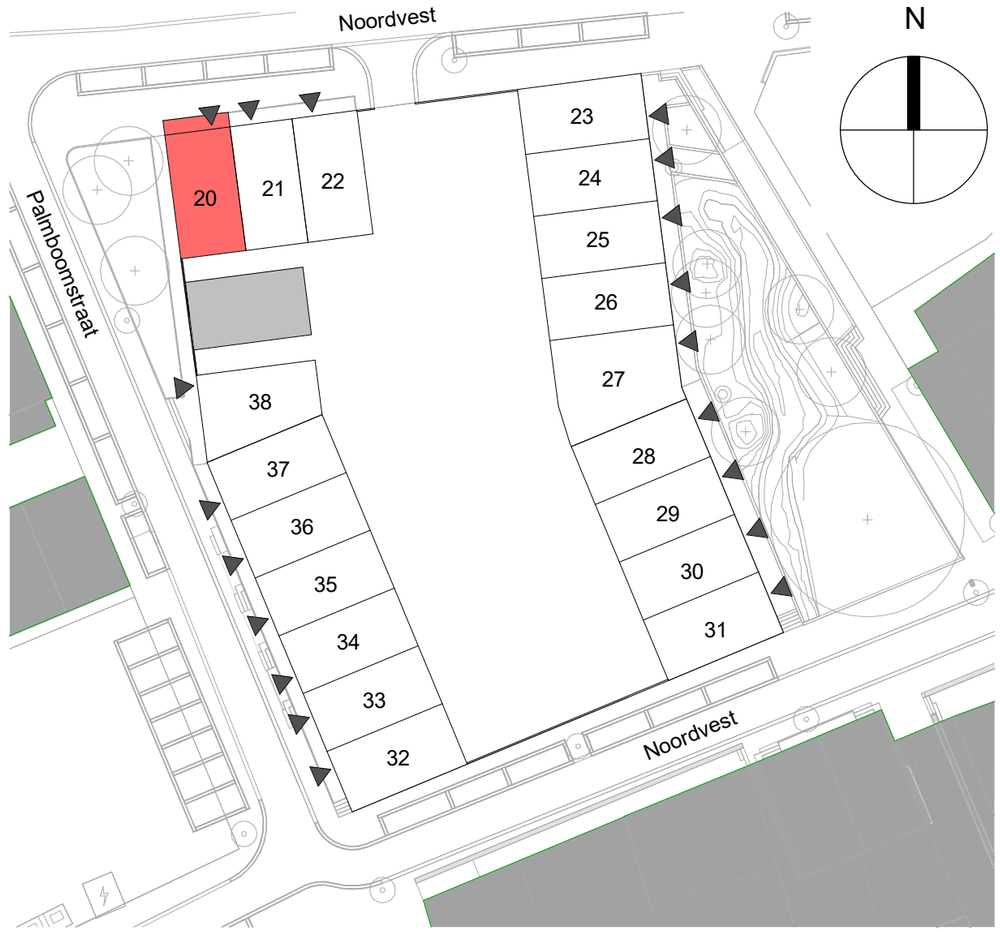
het exclusieve gebruiksrecht van de dektuin



uitsnede - eerste verdieping en dek
schaal 1 : 100

BOUWNUMMER

20
type Dirk
beukmaat 5.1m
3,5 laag, langskap
woonkamer op
verdieping



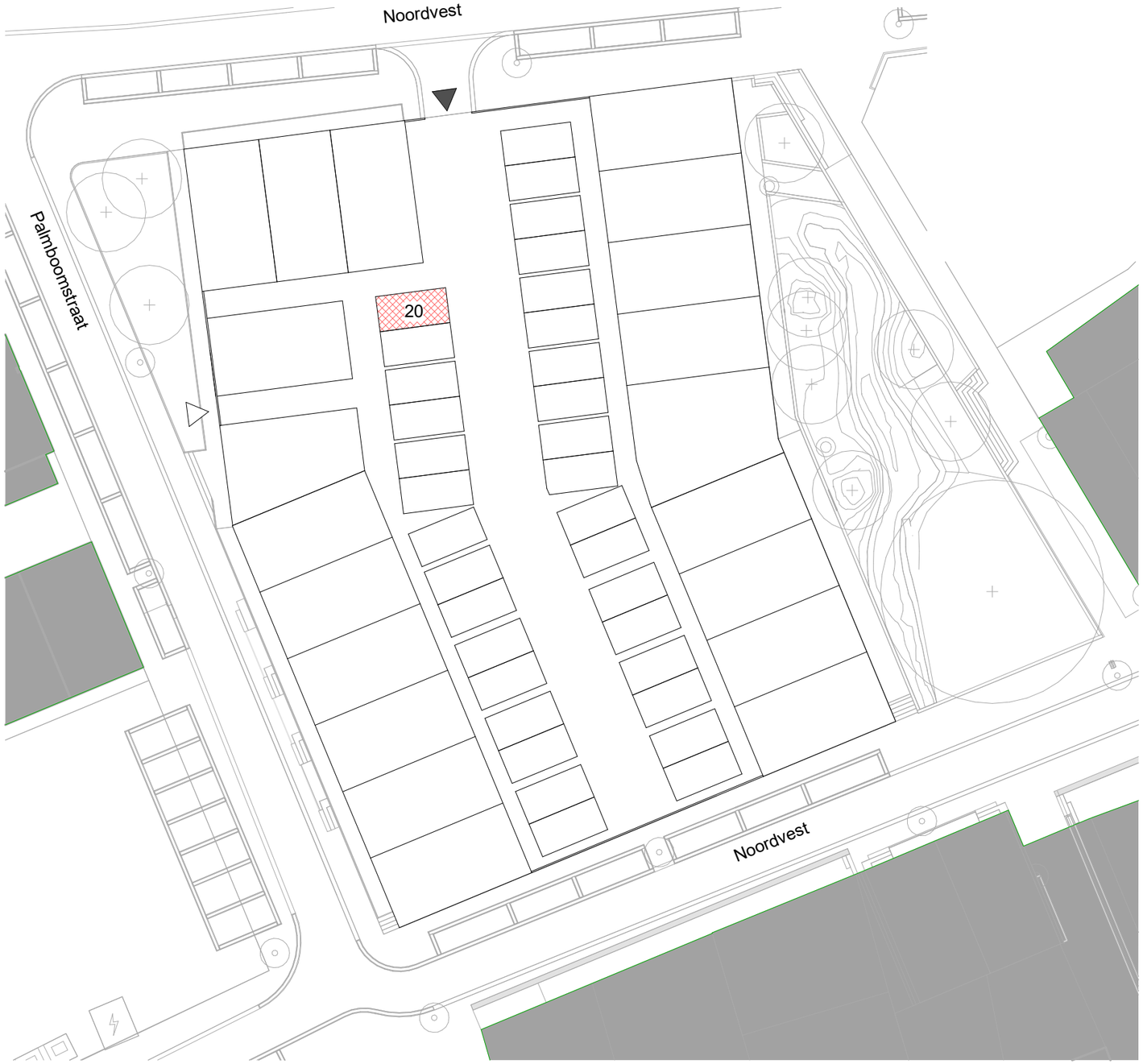
situatie begane grond fase 3
schaal 1 : 500

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland
VAN WIJNEN

Onderwerp:
Verkooptekeningen Dirkzwager fase 3 - bouwnummer 20

DZ 20 25 DIRKZWAGER SCHIEDAM

Formaat:	A3	*Fase:*	VK
Schaal:		*Status:*	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	*Datum:*	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-001		



N

entree parkeergarage

entree dek

nr. parkeerplaats woning

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

VAN WIJNEN

Onderwerp:
bouwnummer 20 - parkeren

DZ 2025 DIRKZWAGER SCHIEDAM

Formaat:	A3	*Fase:*	VK
Schaal:		*Status:*	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	*Datum:*	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-001-2		

N

in-/uit- en nooduitgang privé dektuin

woning

dektuin woning

gemeenschappelijke daktuin

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland
VAN WIJNEN

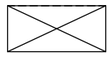
Onderwerp:
bouwnummer 20 - dektuin

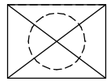
DZ 2025 DIRKZWAGER SCHIEDAM

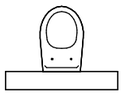
Formaat:	A3	*Fase:*	VK
Schaal:		*Status:*	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	*Datum:*	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-001-3		

RENVOOI BOUWKUNDIG

entree woning


leidingschacht


kruipluik


hangtoilet

fontein

enkele wastafel

steenachtig materiaal

isolatie

bestrating

afbreek-teken

◄ 1250 ►
maatvoering

RENVOOI ELEKTRA

schakelaar 1-polig

puls schakelaar mv

schakelaar serie

schakelaar wissel

contactdoos 1-voudig met beschermingscontact

contactdoos 2-voudig beschermingscontact

contactdoos 2-voudig beschermingscontact in duodoos

aansluitpunt bedraad: Th = thermostaat
cat6 = data

aansluitpunt niet bedraad

centraaldoos met lichtpunt

rookmelder optisch

aansluitpunt licht

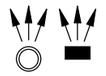
wandlichtpunt

deurbelknop

centraal aardpunt

aardmat

ventilatie afvoerpunt
(plafond of dak)


ventilatie toevoerpunt
(plafond of dak - wand)

vloerverwarming

Te openen luik

opstelplaats
wasmachine + wasdroger
(gestapeld)

warmteterugwin-unit
(ventilatie)

warmtepomp

E-radiator

vloerverwarmingverdeler

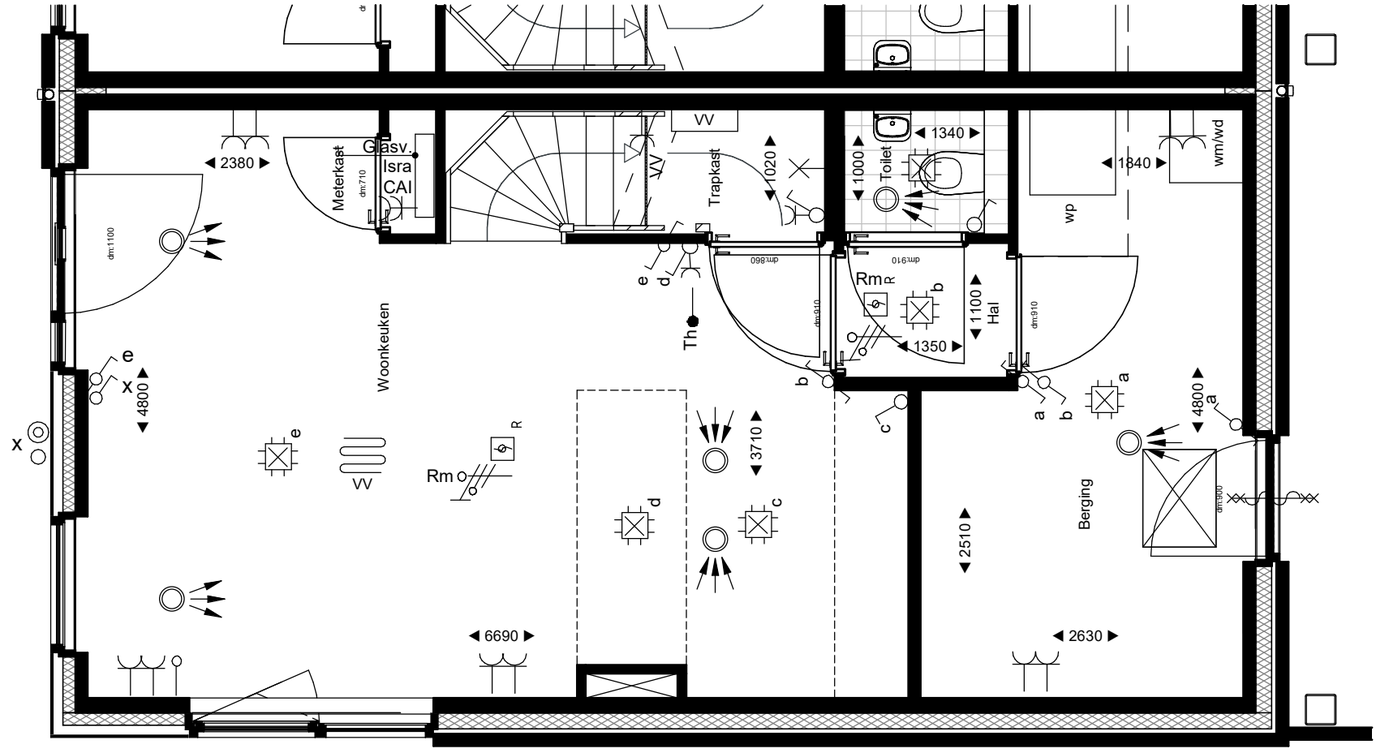
verdeelinrichting

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland
VAN WIJNEN

Onderwerp:
bouwnummer 20 - renvooi

DZ 20 25 DIRKZWAGER SCHIEDAM

Formaat:	A3	*Fase:*	VK
Schaal:		*Status:*	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	*Datum:*	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-001-4		



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

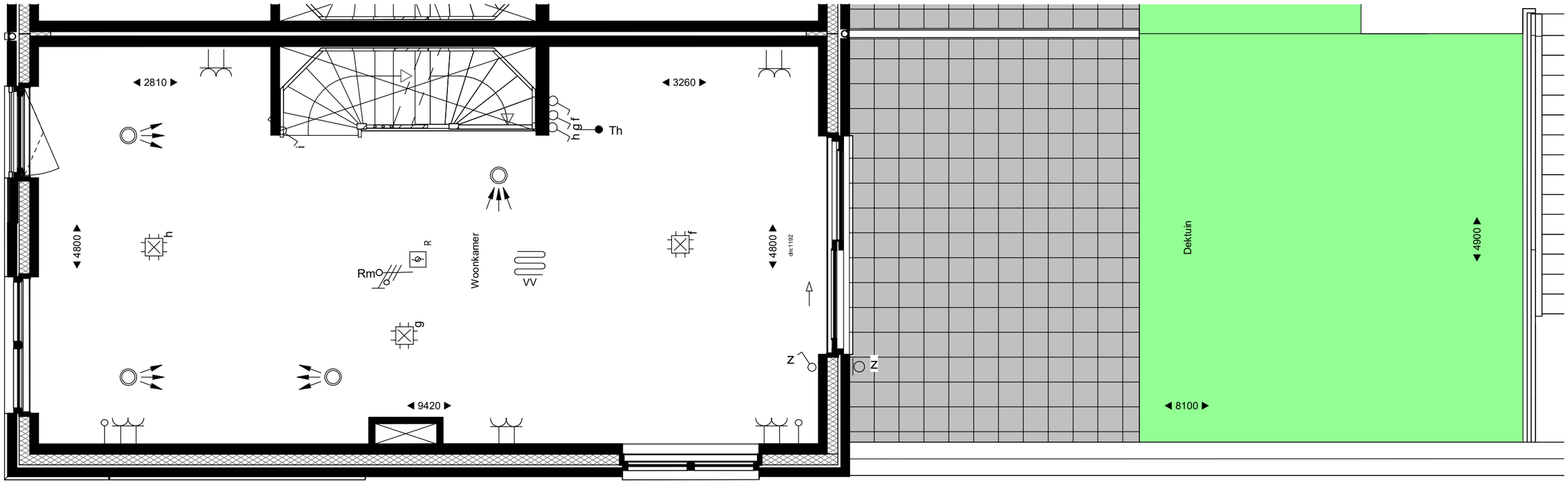
VAN WIJNEN

Onderwerp:

bouwnummer 20 - begane grond

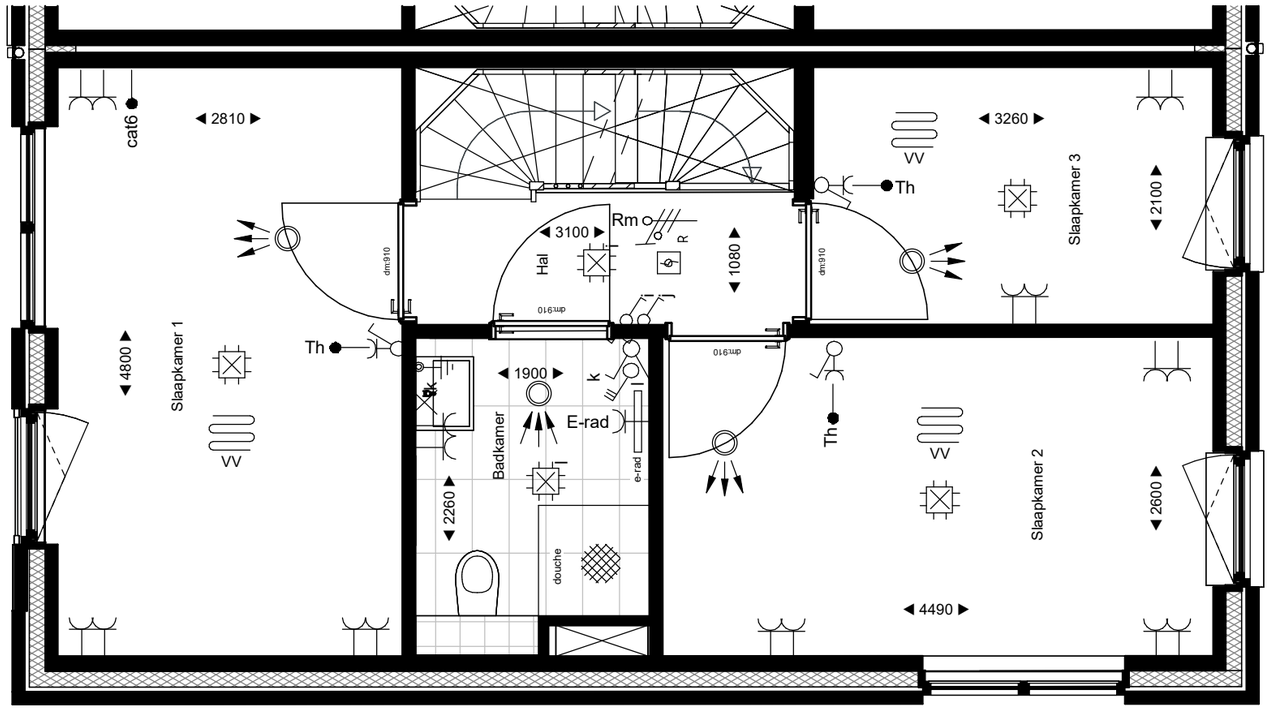
DZ 20 25 DIRKZWAGER SCHIEDAM

Formaat:	A3	*Fase:*	VK
Schaal:		*Status:*	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	*Datum:*	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-101		



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.	Calandstraat 4 3316 EA Dordrecht Nederland	*Onderwerp:* bouwnummer 20 - 1e verdieping	DZ 20 25 DIRKZWAGER SCHIEDAM

Formaat:	A3	*Fase:*	VK
Schaal:		*Status:*	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	*Datum:*	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-102		

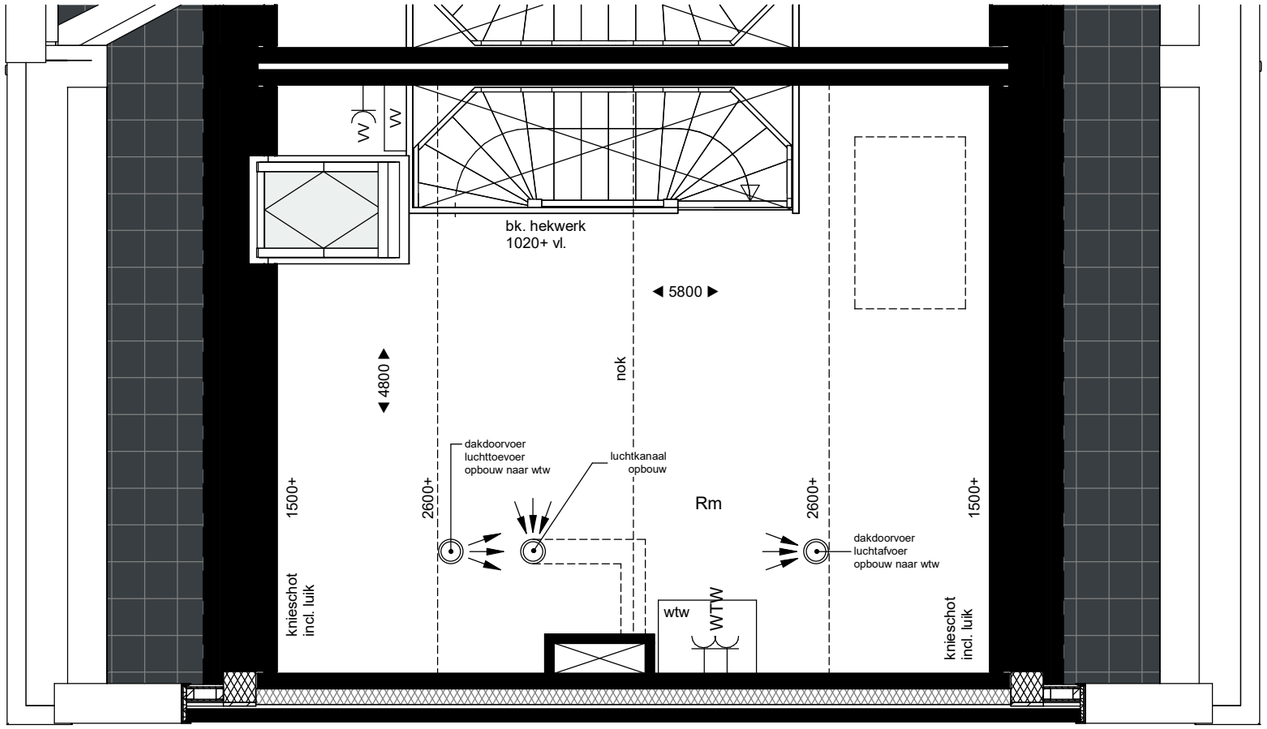


Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland
VAN WIJNEN

Onderwerp:
bouwnummer 20 - 2e verdieping

DZ 20 25 DIRKZWAGER SCHIEDAM

Formaat:	A3	*Fase:*	VK
Schaal:		*Status:*	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	*Datum:*	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-103		



Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

VAN WIJNEN

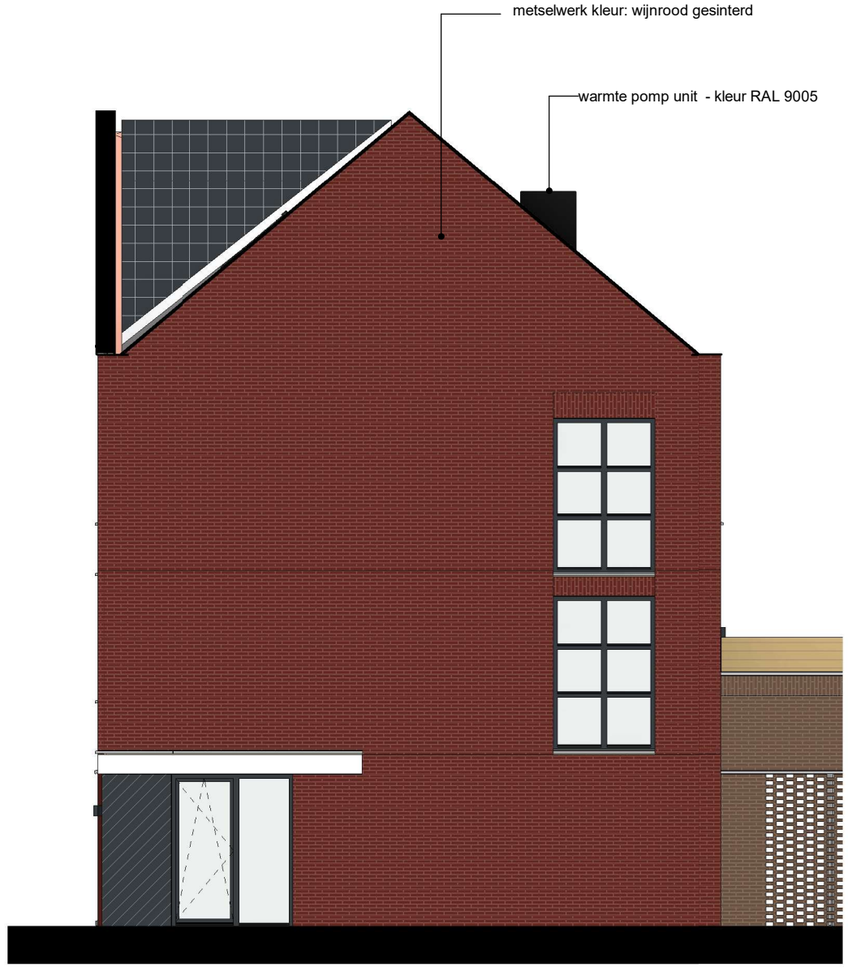
Onderwerp:

bouwnummer 20 - 3e verdieping

DZ 20 25 DIRKZWAGER SCHIEDAM

Formaat:	A3	*Fase:*	VK
Schaal:		*Status:*	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	*Datum:*	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-104		

Voorgevel



Linker zijgevel

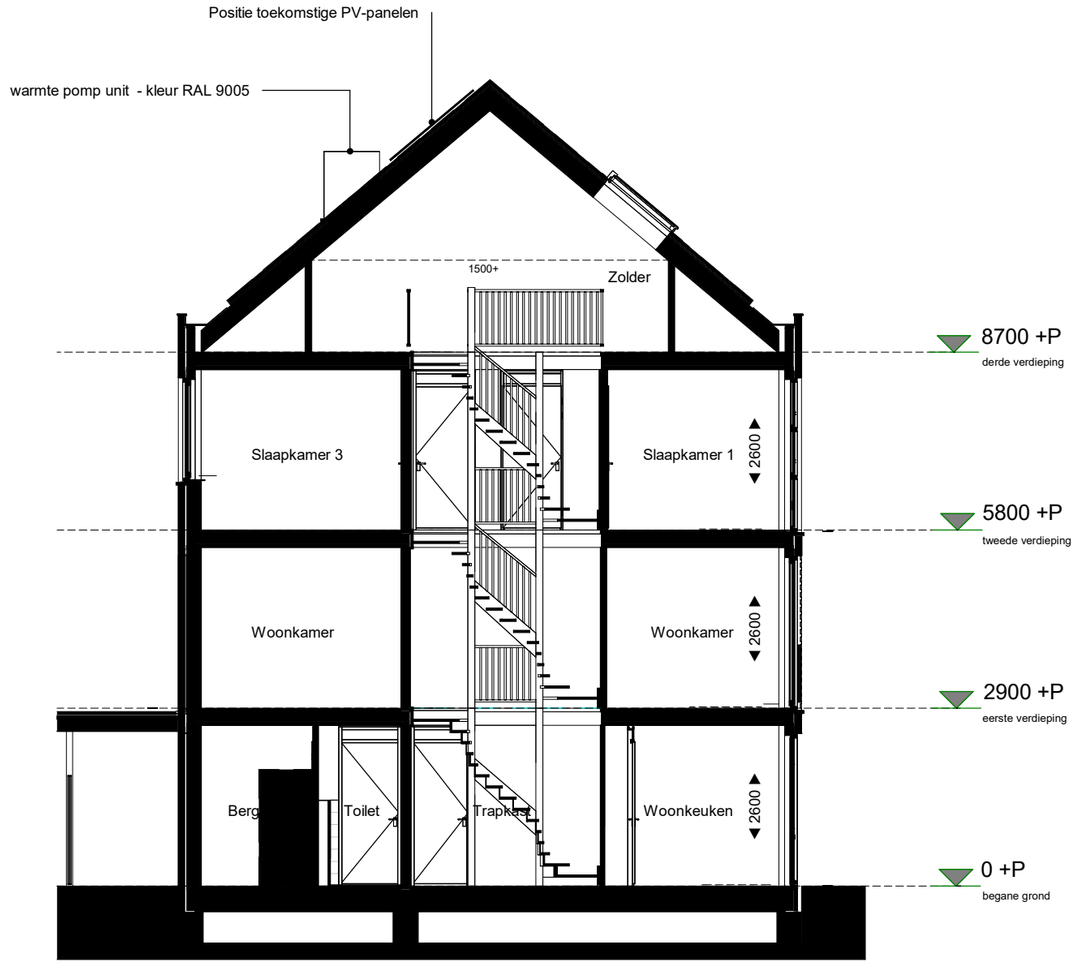
Achtergevel

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland
VAN WIJNEN

Onderwerp:
bouwnummer 20 - voor-, achter- en zijgevel

DZ 20 25 DIRKZWAGER SCHIEDAM

Formaat:	A3	*Fase:*	VK
Schaal:		*Status:*	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	*Datum:*	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-201		



Doorsnede A-A

Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.
Calandstraat 4
3316 EA Dordrecht
Nederland

VAN WIJNEN

Onderwerp:
bouwnummer 20 - doorsnede

DZ 20 25 DIRKZWAGER SCHIEDAM

Formaat:	A3	*Fase:*	VK
Schaal:		*Status:*	Definitief
Proj.Nr.:	2024038	*Datum:*	01-06-2026
Tek.Nr.:	BLX-VK-301		